

ул. Вятская, д 27, стр. 1





## Основные параметры:

**площадь:** 84,4 кв.м.

**этаж:** 1

**состояние:** за выездом арендатора

**высота потолков:** 4,3 м.

**планировка:** зальная

**здание:** административное

**парковка:** городская

**статус:** свободно

**электроэнергия:** по запросу

Помещение свободного назначения на территории бизнес-квартала «Фактория». Первая линия домов. Большие витринные окна по фасаду здания. Все коммуникации центральные. Интенсивный трафик. Возможно размещение летней веранды.

## Коммерческие условия:

**арендная плата:** 500 000₽ в месяц

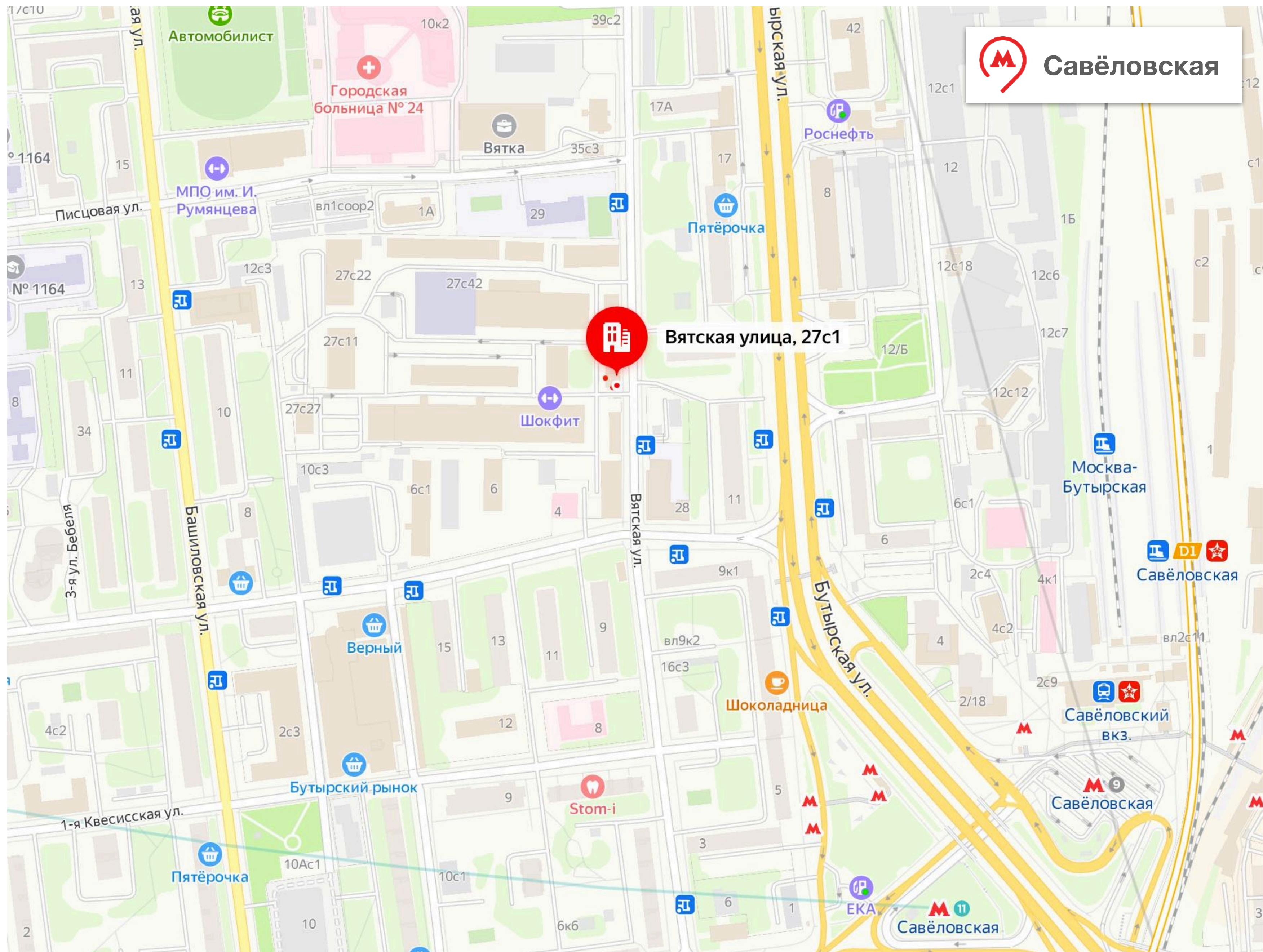
**система налогообложения:** НДС

**обеспечительный платеж:** 1 месяц

**срок договора:** от 1 года

**индексация:** обсуждается

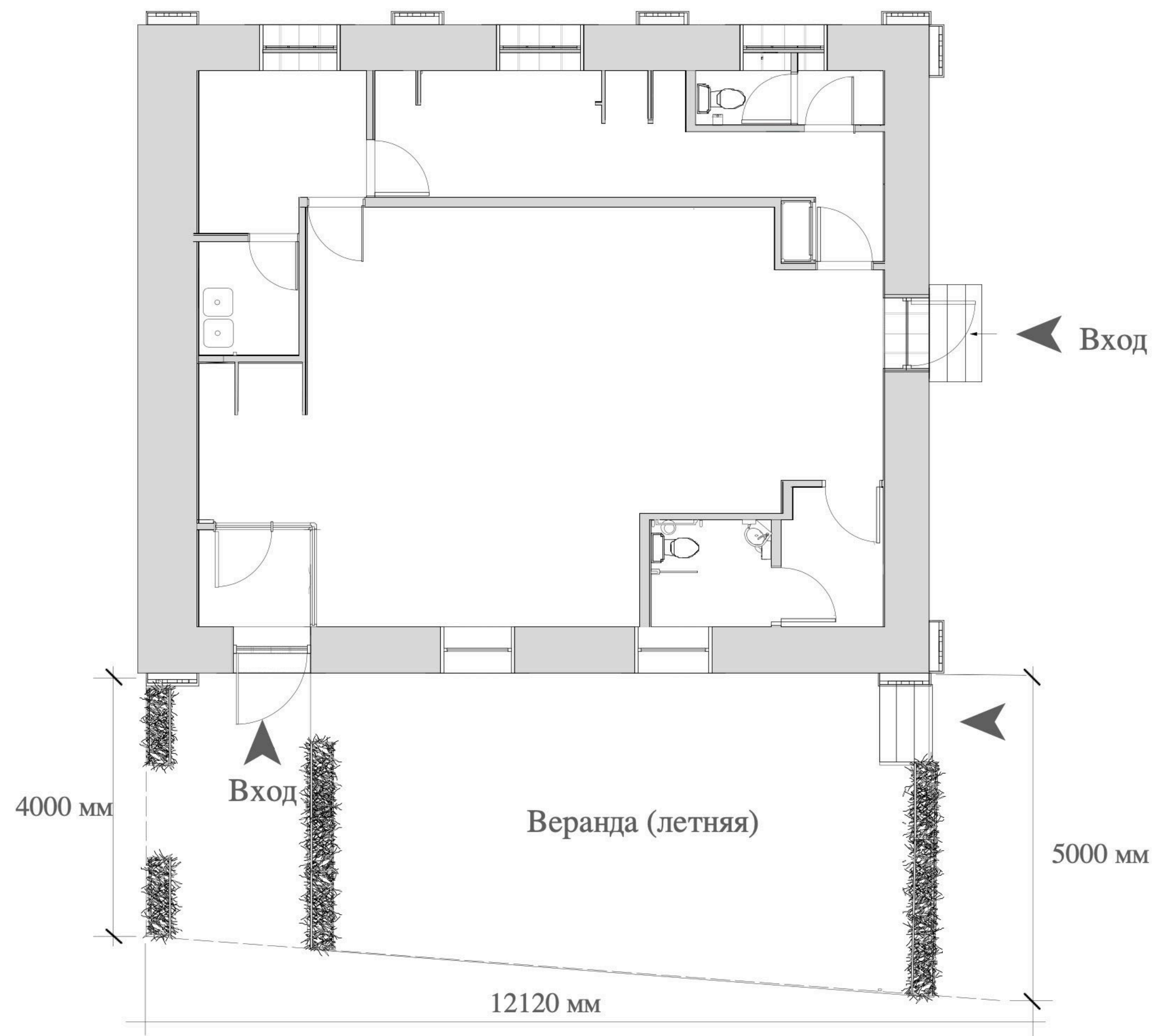
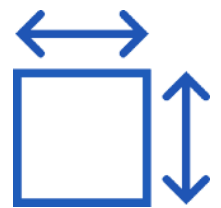
**арендные каникулы:** обсуждаются

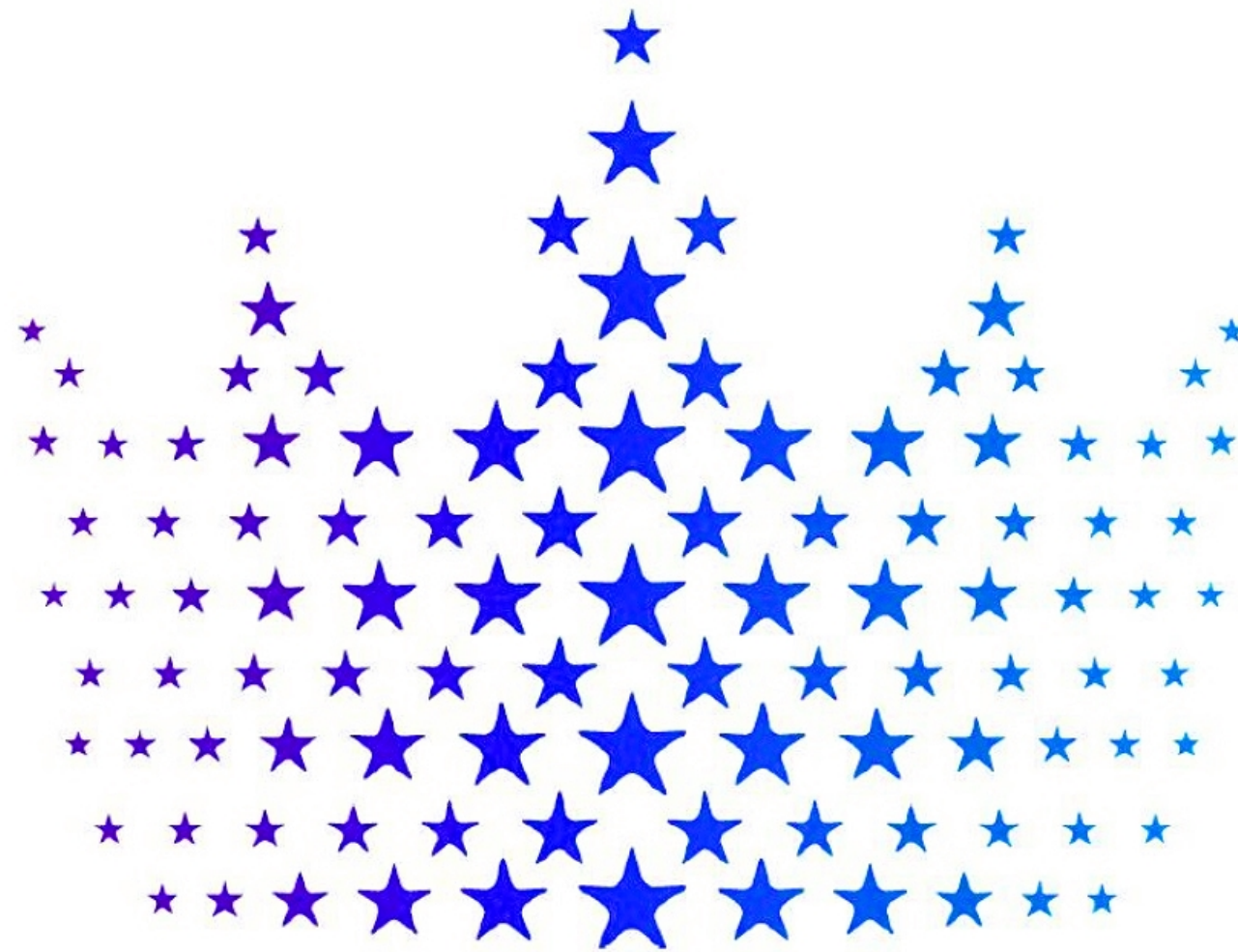












KING ESTATE

**ОТДЕЛ ТОРГОВОЙ НЕДВИЖИМОСТИ**

**+7 (495) 740 85 32**

[info@kingestate.ru](mailto:info@kingestate.ru)