

ул. Большая Грузинская, дом 69



Основные параметры:

площадь: 271,1 кв.м.

этаж: 1

состояние: за выездом арендатора

высота потолков: 4,74 м.

планировка: зальная

здание: жилое

парковка: городская

статус: свободно

электроэнергия: 98 кВт.

Помещение свободного назначения в ЖК Four Winds. Первая линия домов. Большие витринные окна по фасаду здания. Все коммуникации центральные. Интенсивный трафик. Сложившееся торговое и деловое окружение. Установлена проточно-вытяжная система. Есть возможность размещения летней веранды.

Коммерческие условия:

арендная плата: 1 200 000₽ в месяц

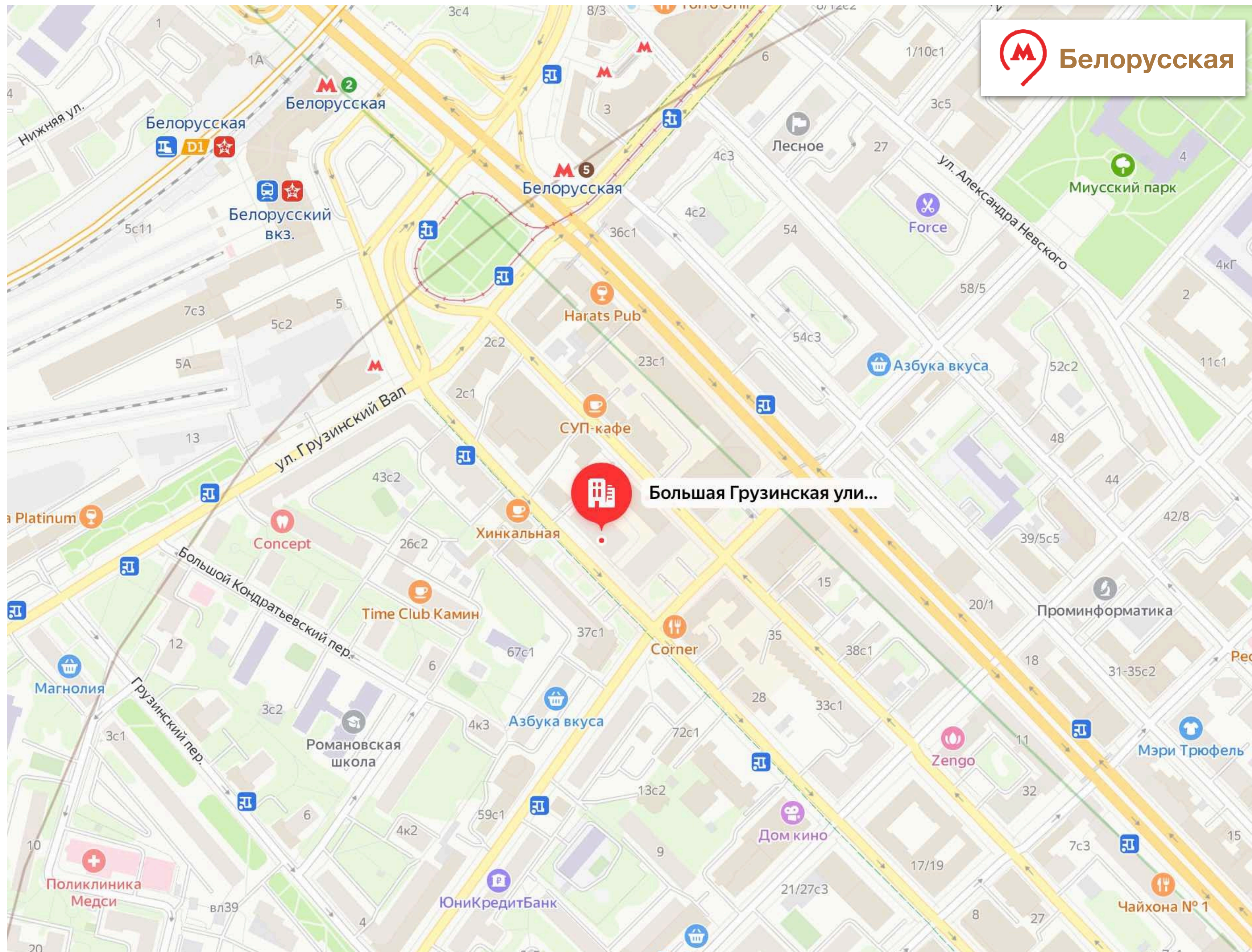
система налогообложения: НДС

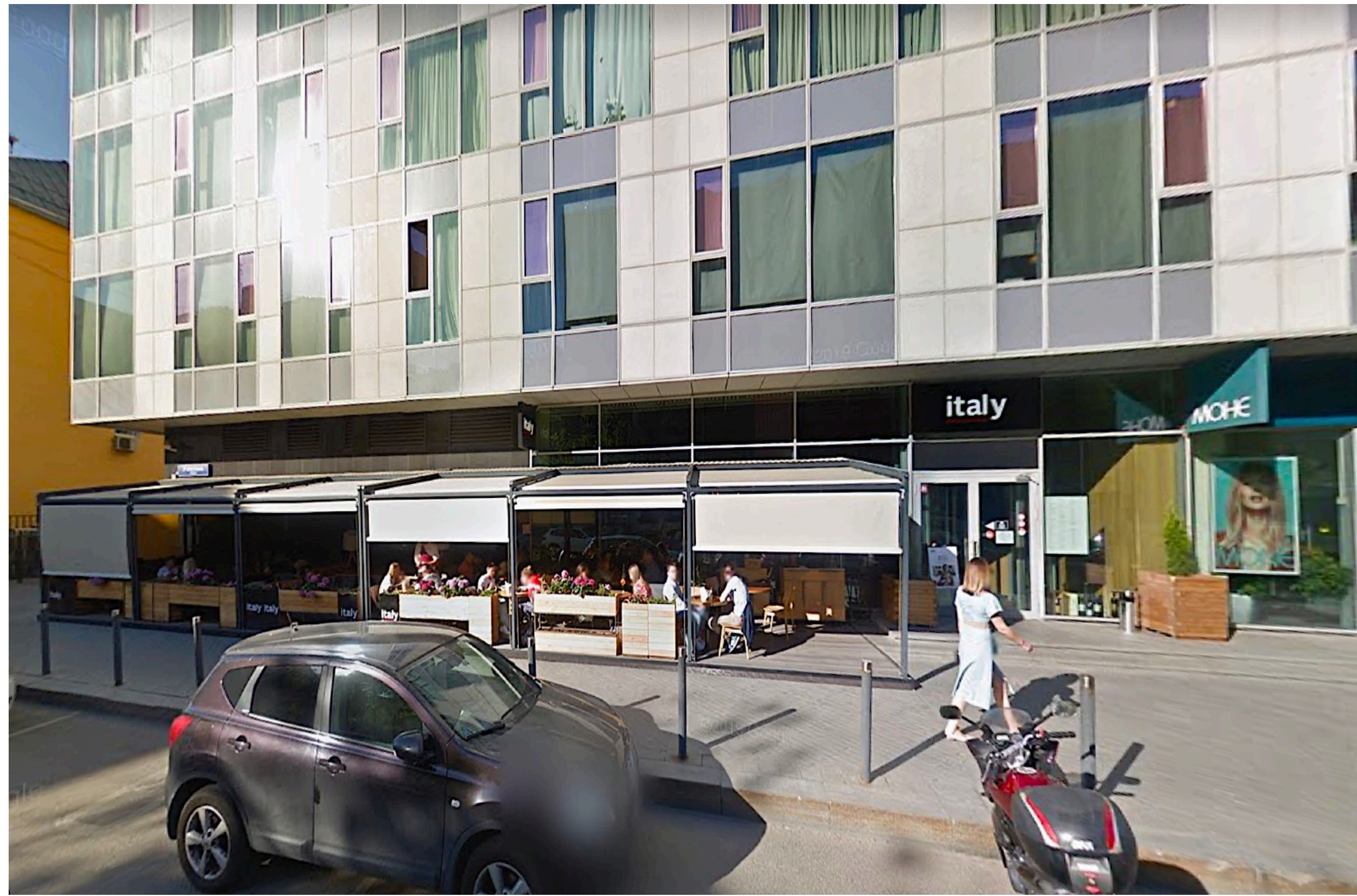
обеспечительный платеж: 1 месяц

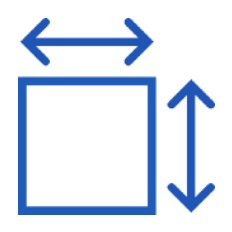
срок договора: от 1 года

индексация: обсуждается

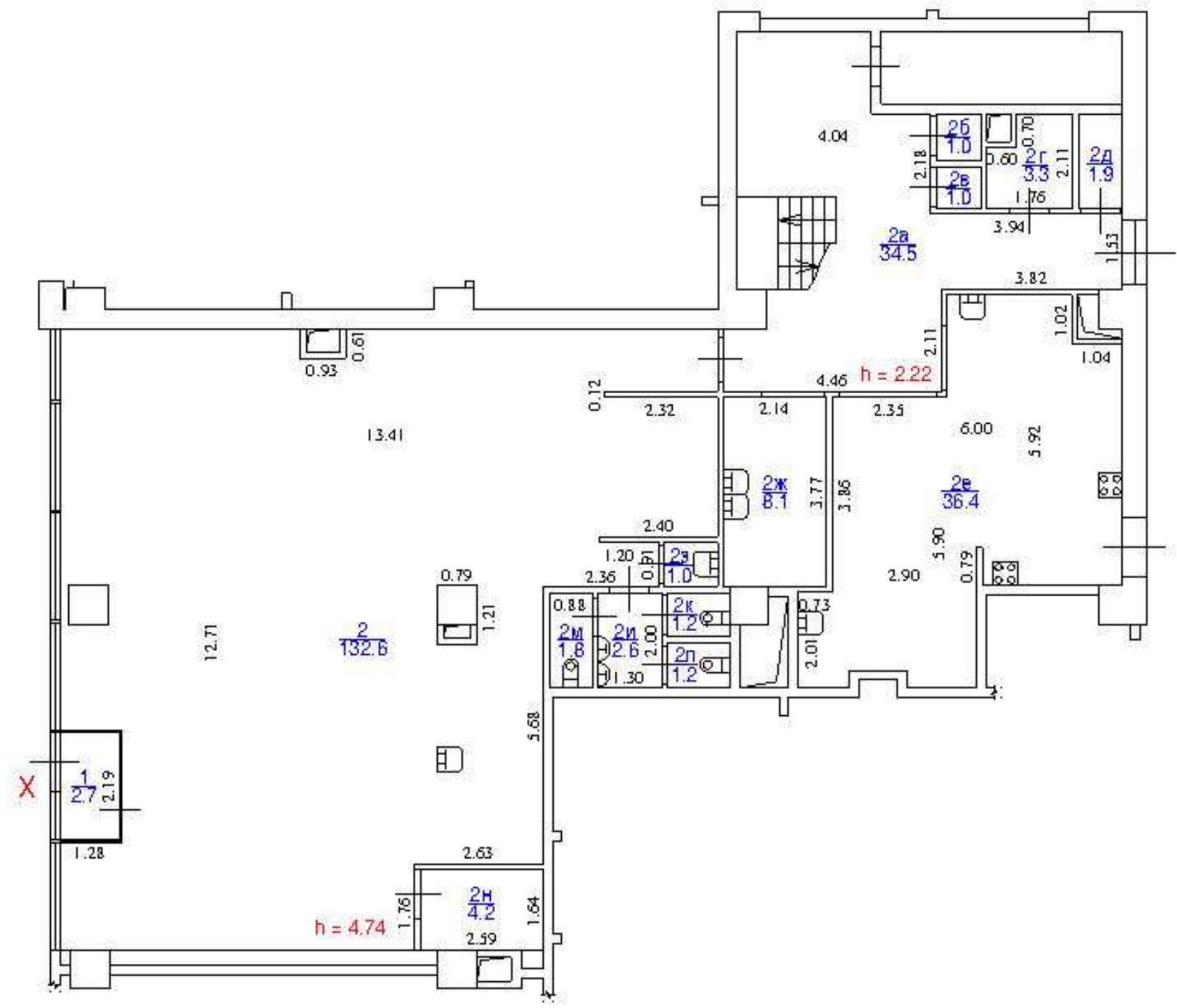
арендные каникулы: обсуждаются



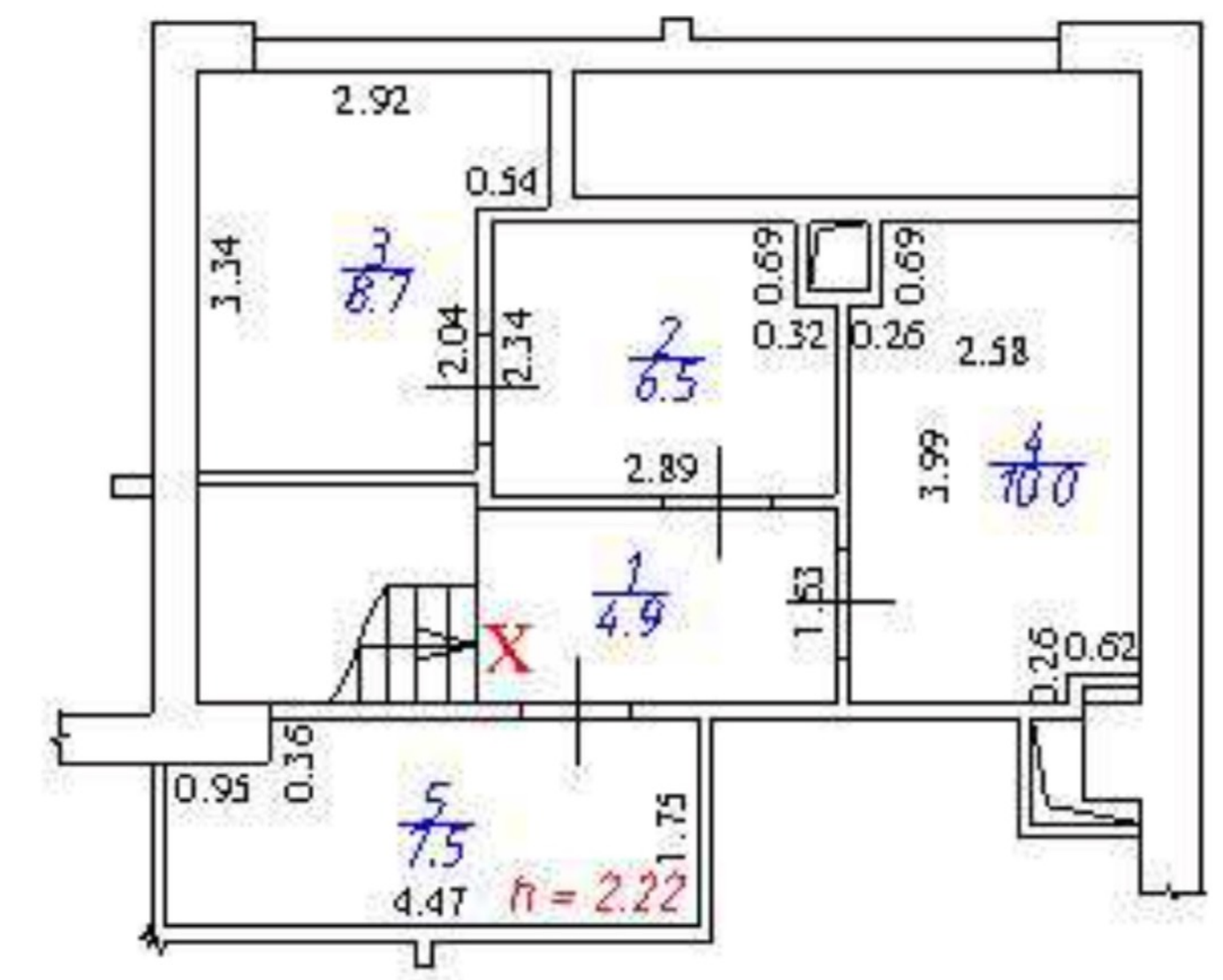


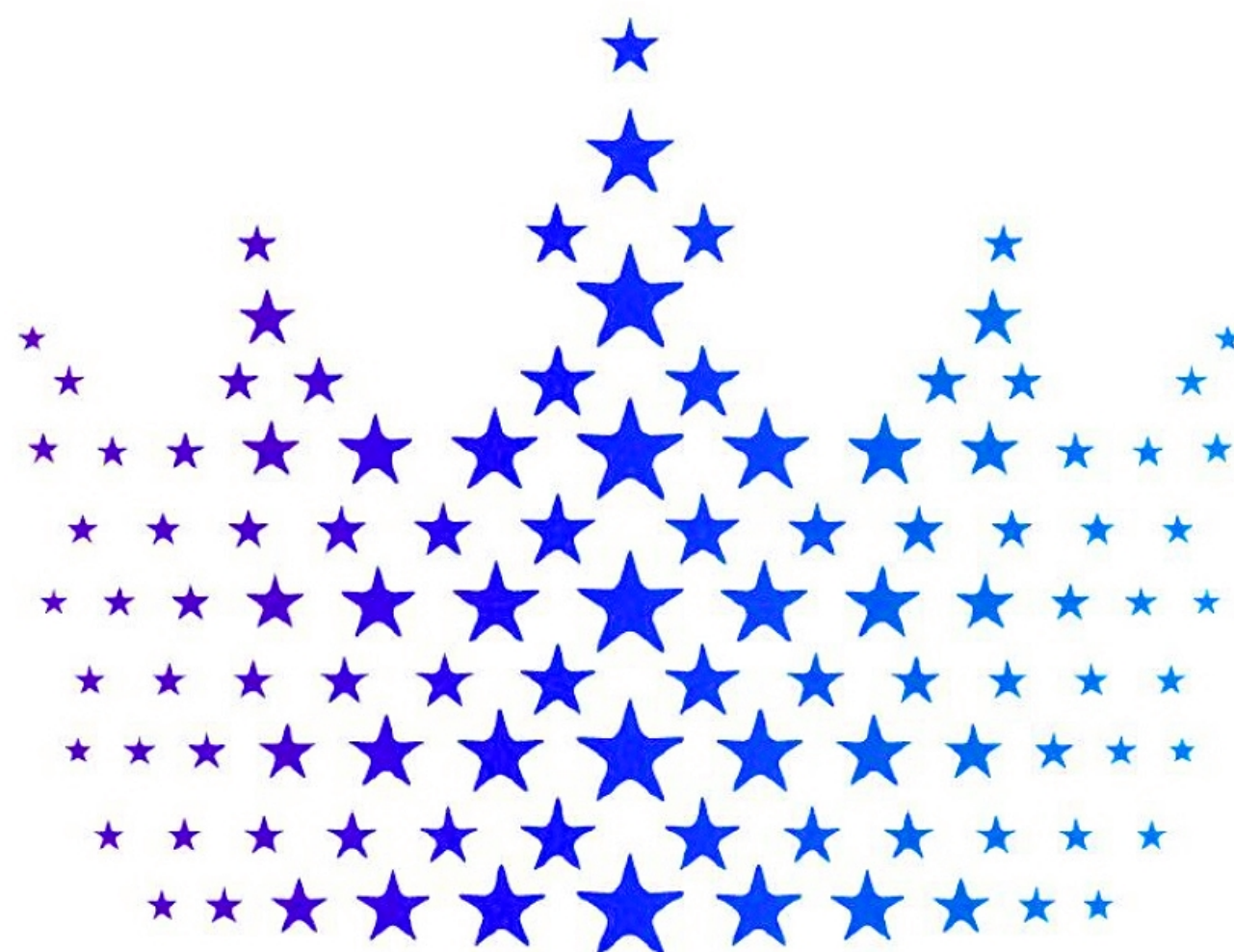


1 этаж



Антресоль





KING ESTATE

ОТДЕЛ ТОРГОВОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

+7 (495) 740 85 32

info@kingestate.ru