



**[King Estate]**

**+7 (495) 256 30 00**

## Бизнес-центр White Stone

*Адрес:* 4-й Лесной пер., д. 4

*Площадь:* 230 – 3 055 кв.м.

*Планировка:* смешанная

*Состояние:* готово к въезду

*Телекоммуникации:* интернет и телефония

*Парковка:* возле здания

*Описание:* Бизнес-центр класса «А» White Stone. Современная архитектура и панорамное остекление фасадов выделяют бизнес-центр из общего архитектурного ландшафта. Для деловых встреч и комфортного ожидания предусмотрен атриум с небольшим внутренним водоемом и зонами отдыха. Для удобства арендаторов и гостей центра установлена современная система управления лифтами, упрощающая навигацию и сокращающая время ожидания лифта. Подземный паркинг. Круглосуточный доступ.

WHITE  STONE

WHITE STONE

---

Лобби



## WHITE STONE

### Лобби



Для деловых встреч и комфортного ожидания в бизнес-центре предусмотрен атриум с небольшим внутренним водоемом и зонами отдыха. В отделке использованы натуральные материалы светлых природных оттенков, что в сочетании со «вторым светом» создает гармоничный интерьер.



## WHITE STONE

---

### Технические характеристики

Система автоматизации и диспетчеризации здания;

6 скоростных лифтов;

1 лифт, соединяющий парковку и 1 этаж;

Система вентиляция, кондиционирования и отопления фирмы «York»;

Панельные радиаторы в офисных помещениях;

BMS – система автоматизации здания;

Видеонаблюдение, контроль доступа, круглосуточная охрана;

Спринклерная система пожаротушения, пожарная сигнализация;

Опτικο-волоконные коммуникации;

Высота потолков: 3 м. в чистоте.





## WHITE STONE

### Инфраструктура

Внутренняя инфраструктура: столовая, кафе «ПРАЙМ», отделение банка ВТБ 24;

В шаговой доступности расположены бизнес-центры White Gardens и White Square, кафе, рестораны, магазины, гостиницы и другой сервисный и сопутствующий ритейл;

Близость к основным торговым коридорам Москвы – Тверской и 1-й Тверской-Ямской улицам;

Собственная вместительная подземная парковка.





[King Estate]

+7 (495) 256 30 00



17 Prechistsenskaya Quay, Moscow

[www.kingestate.ru](http://www.kingestate.ru)



WHITE STONE



## WHITE STONE

### Расположение

Объект расположен в деловом сердце Москвы, рядом с 1-й Тверской-Ямской улицей;

Пешеходная доступность - менее 2 минут пешком от станции метро Белорусская (кольцевая);

Удобная транспортная доступность с Тверской улицы, Садового и Третьего Транспортного Кольца (ТТК);

Возможность доехать до аэропорта «Шереметьево» всего за 40 минут Аэроэкспрессом, курсирующим с Белорусского вокзала.