



ул. Садовая-Кудринская, д. 32 стр. 2
площадь: 27,4 и 138,4 кв.м.



Основные параметры:

состояние: за выездом арендатора

высота потолков: 3,5 м.

планировка: свободная

парковка: городская рядом с фасадом

статус: свободно

электроэнергия: 40 кВт.

налоговая: ИФНС № 3

Помещение свободного назначения. Первая линия домов. Большие витринные окна по фасаду здания. Все коммуникации центральные. Интенсивный трафик. Сложившееся торговое и деловое окружение.

Коммерческие условия:

27,4 кв.м. - 250 000₽ в месяц

138,4 кв.м. - 420 000₽ в месяц

система налогообложения: УСН

обеспечительный платеж: 1 месяц

срок договора: от 11 месяцев

индексация: обсуждается

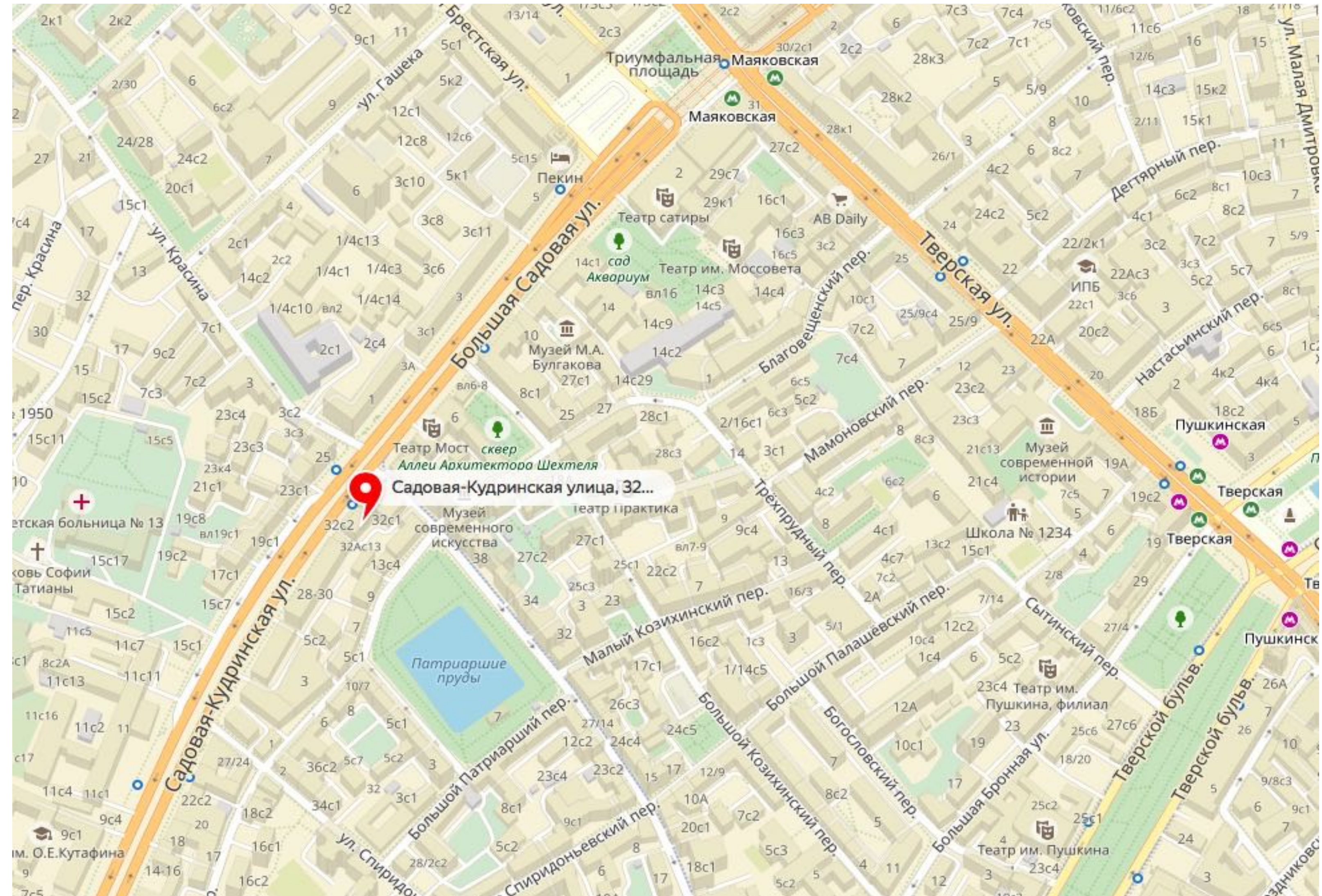
арендные каникулы: обсуждаются

улица Садовая-Кудринская, дом 32, стр. 2

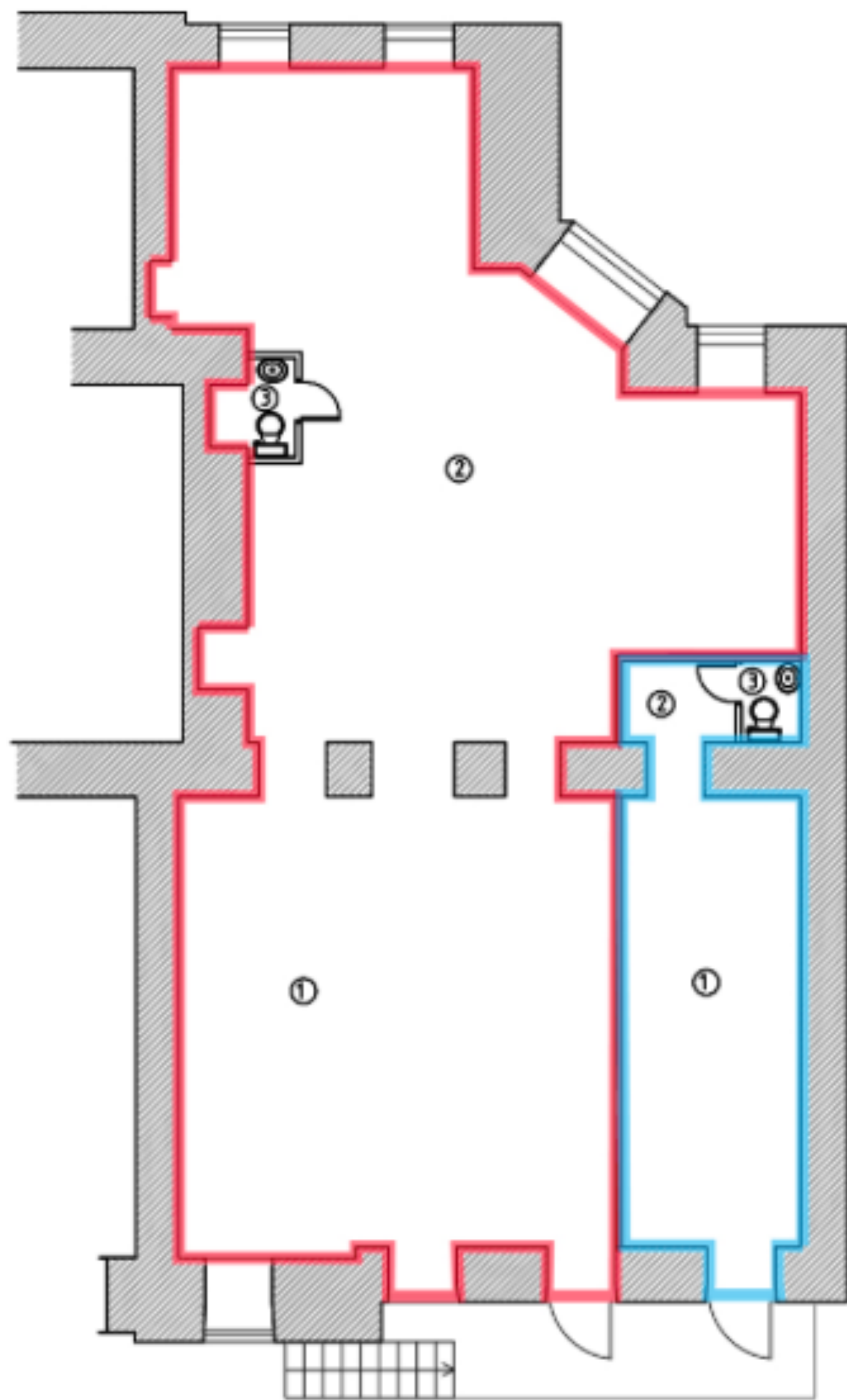
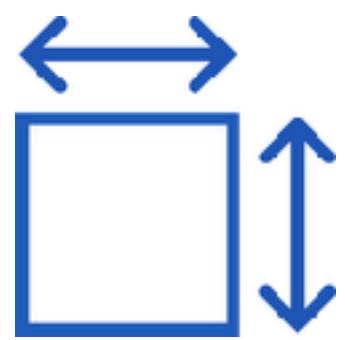
Центральный округ
Пресненский район



Маяковская



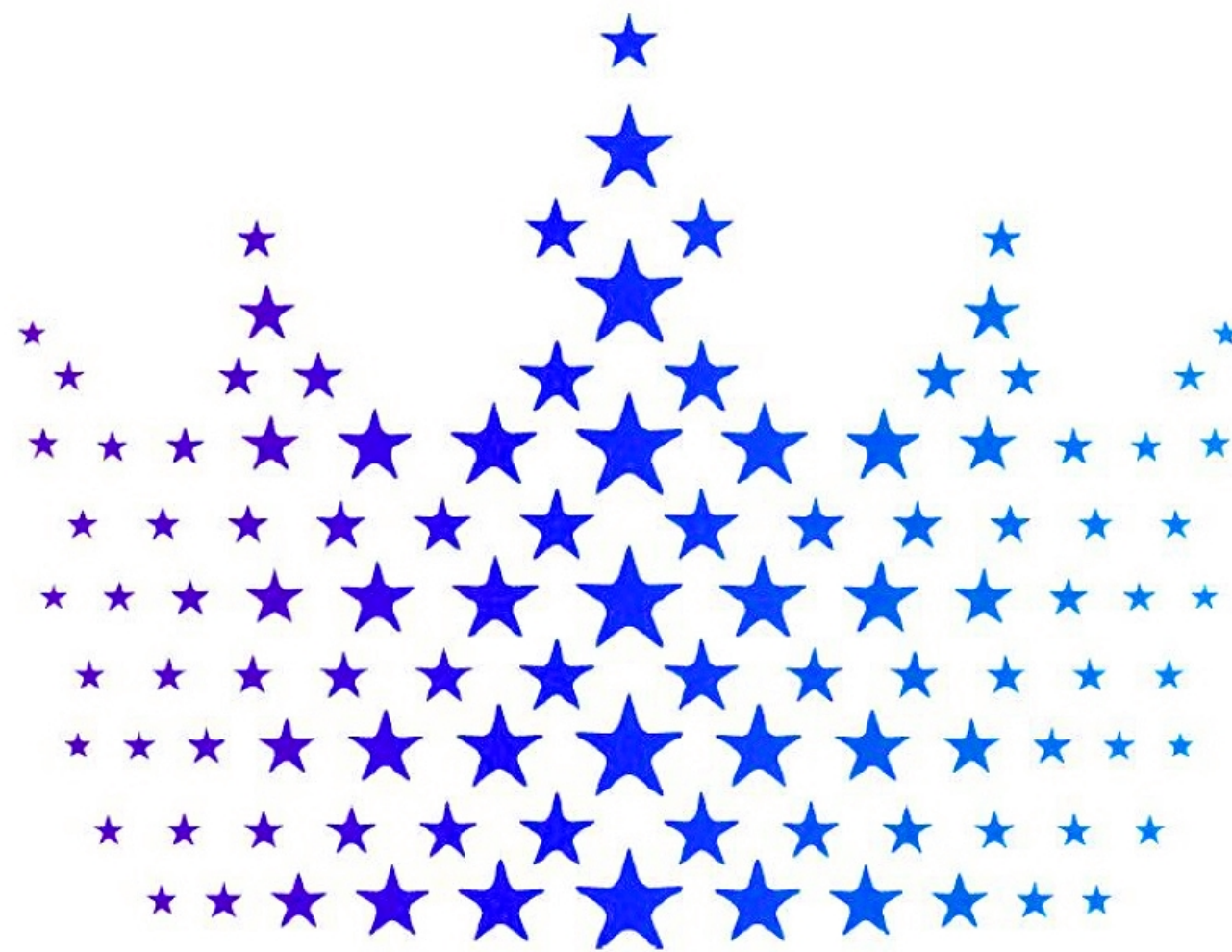




Блок1: 138.4 м²

Блок2: 27.4 м²

Общая площадь: 165.8 м²



KING ESTATE

ОТДЕЛ ТОРГОВОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

+7 (495) 256 30 00

info@kingestate.ru