



**Богословский пер., д. 5
площадь: 21,9 и 40,2 кв.м.**



Основные параметры:

состояние: за выездом арендатора

высота потолков: 3 м.

планировка: свободная

парковка: городская

статус: свободно

электроэнергия: по запросу

налоговая: ИФНС № 10

Помещение свободного назначения. Первая линия домов. Большие витринные окна по фасаду здания. Все коммуникации центральные. Интенсивный трафик. Сложившееся торговое и деловое окружение. Рядом с помещением расположен супермаркет «Алые Паруса».

Коммерческие условия:

21,9 кв.м. - 215 000₽ в месяц

40,2 кв.м. - 340 000₽ в месяц

система налогообложения: УСН

обеспечительный платеж: 1 месяц

срок договора: от 11 месяцев

индексация: обсуждается

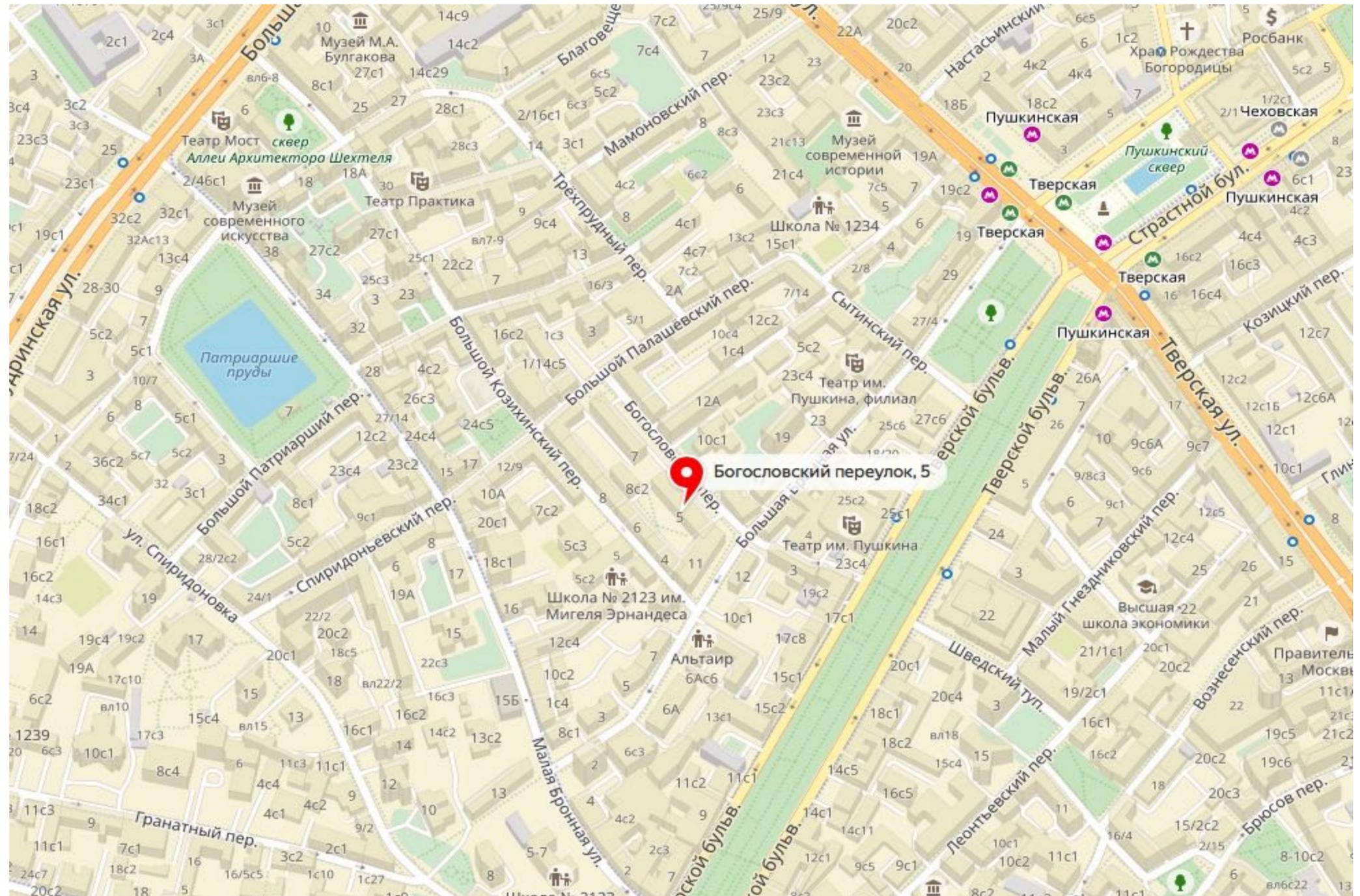
арендные каникулы: обсуждаются

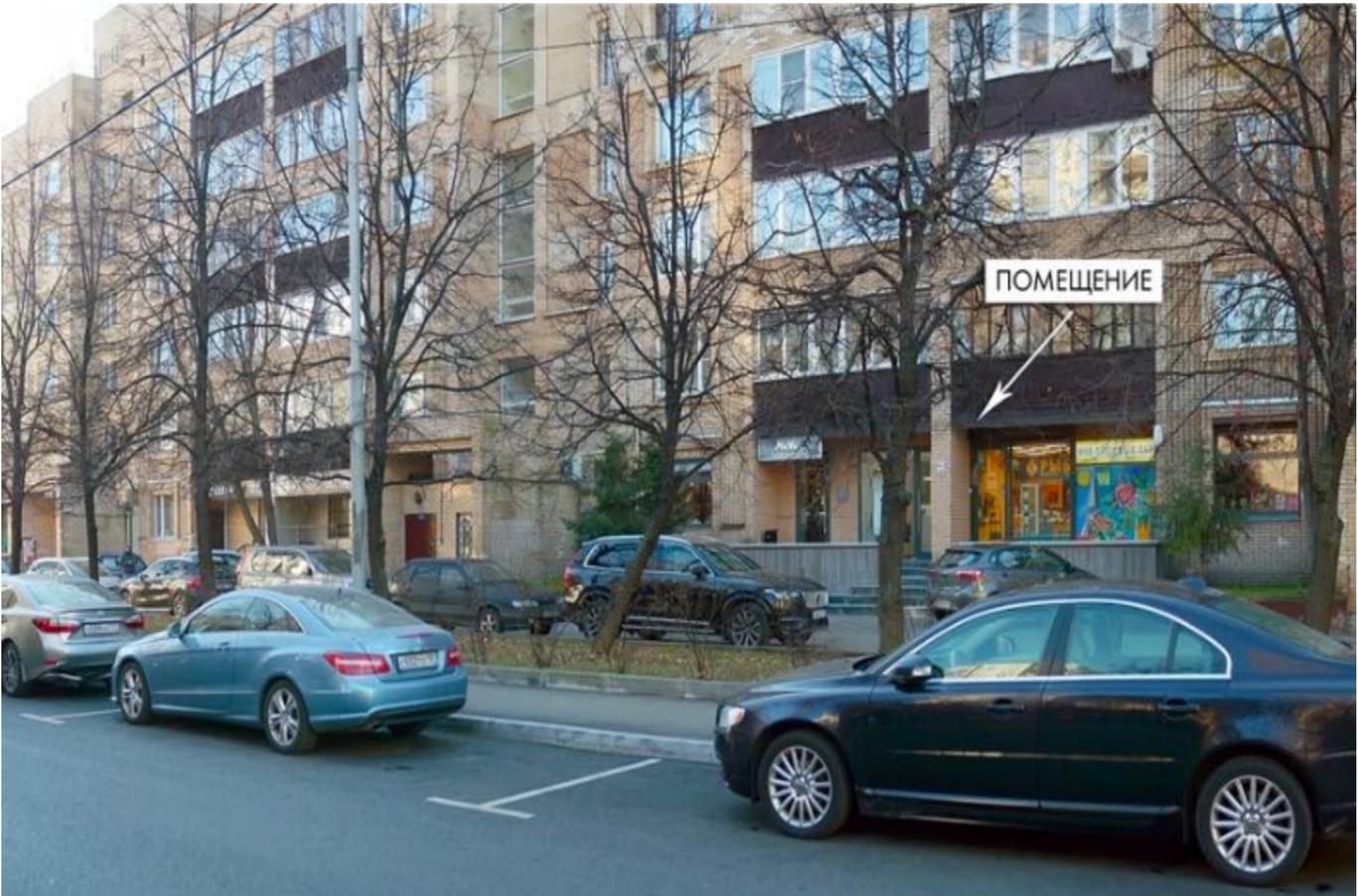
Богословский переулок, дом 5

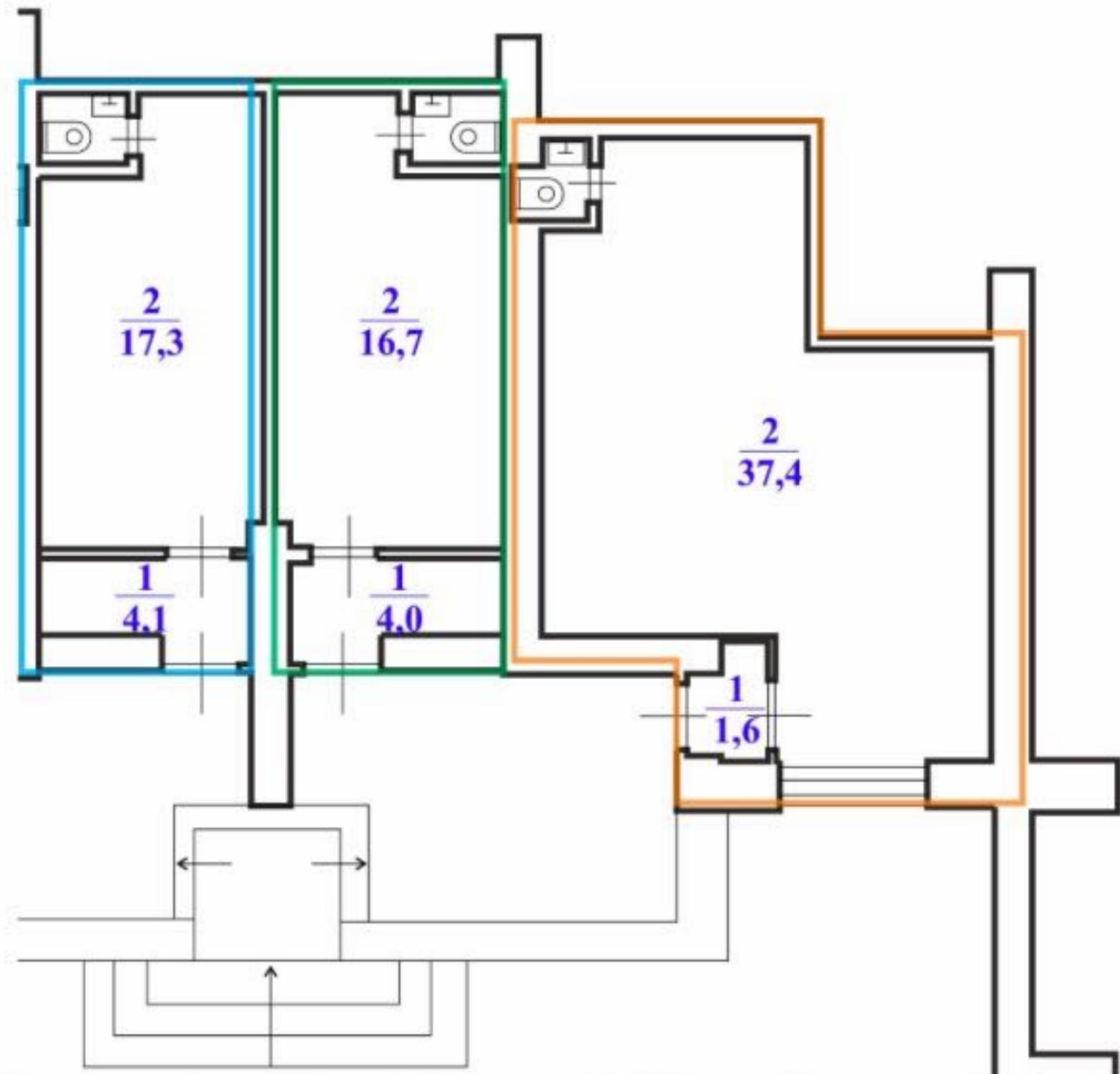
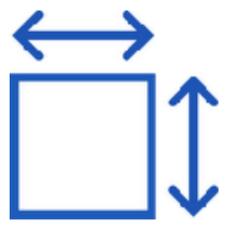
Центральный округ
Пресненский район



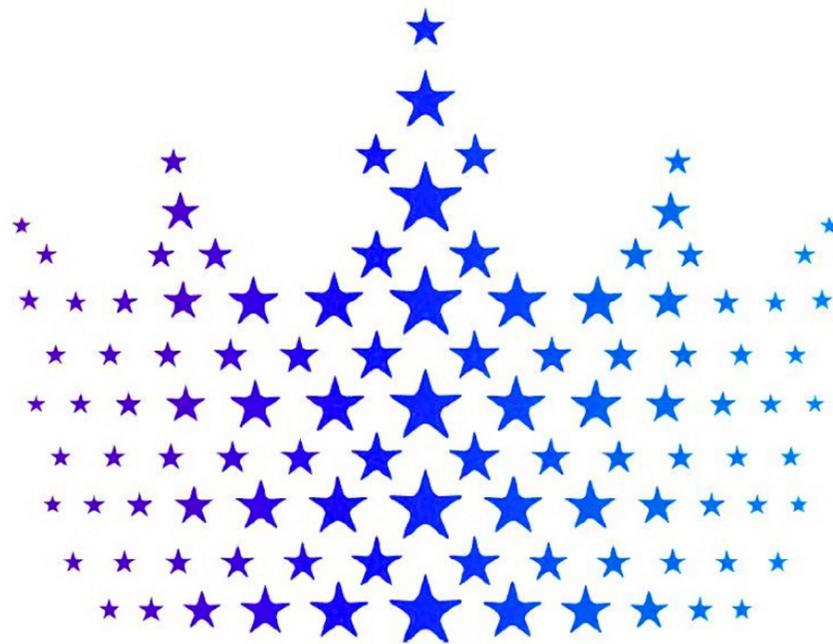
Пушкинская







Блок 1 22,6м² Блок 2 21,9м² Блок 3 40,2м²



KING ESTATE

ОТДЕЛ ТОРГОВОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

+7 (495) 256 30 00

info@kingestate.ru