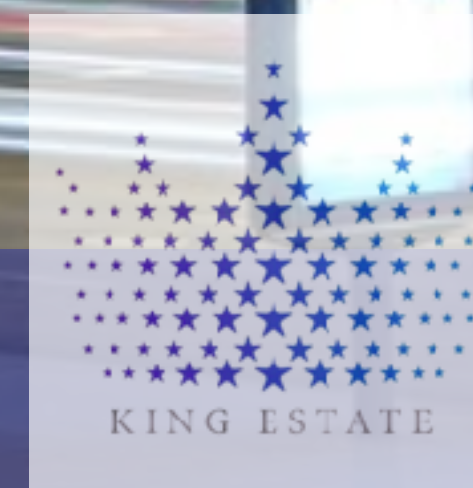


МОСКОВСКИЙ КРЕМЛЬ

МЕТРО

ул. Новый Арбат, д. 5
площадь: 881,1 кв.м.



Основные параметры:

состояние: под чистовую отделку

высота потолков: 4,3 м.

планировка: смешанная

парковка: городская

статус: свободно

электроэнергия: по запросу

налоговая: ИФНС № 04

Помещение свободного назначения. Первая линия домов. Большие витринные окна по фасаду здания. Все коммуникации центральные. Интенсивный трафик. Сложившееся торговое и деловое окружение. 1й этаж - 290,3 кв.м. (потолки 4,3 м.), 2й этаж - 305,2 кв.м. (потолки 4 м.), подвал - 285,6 кв.м. (потолки - 2,6 м.).

Коммерческие условия:

881,1 кв.м. - 5 000 000₽ в месяц

система налогообложения: УСН

обеспечительный платеж: 1 месяц

срок договора: от 11 месяцев

индексация: обсуждается

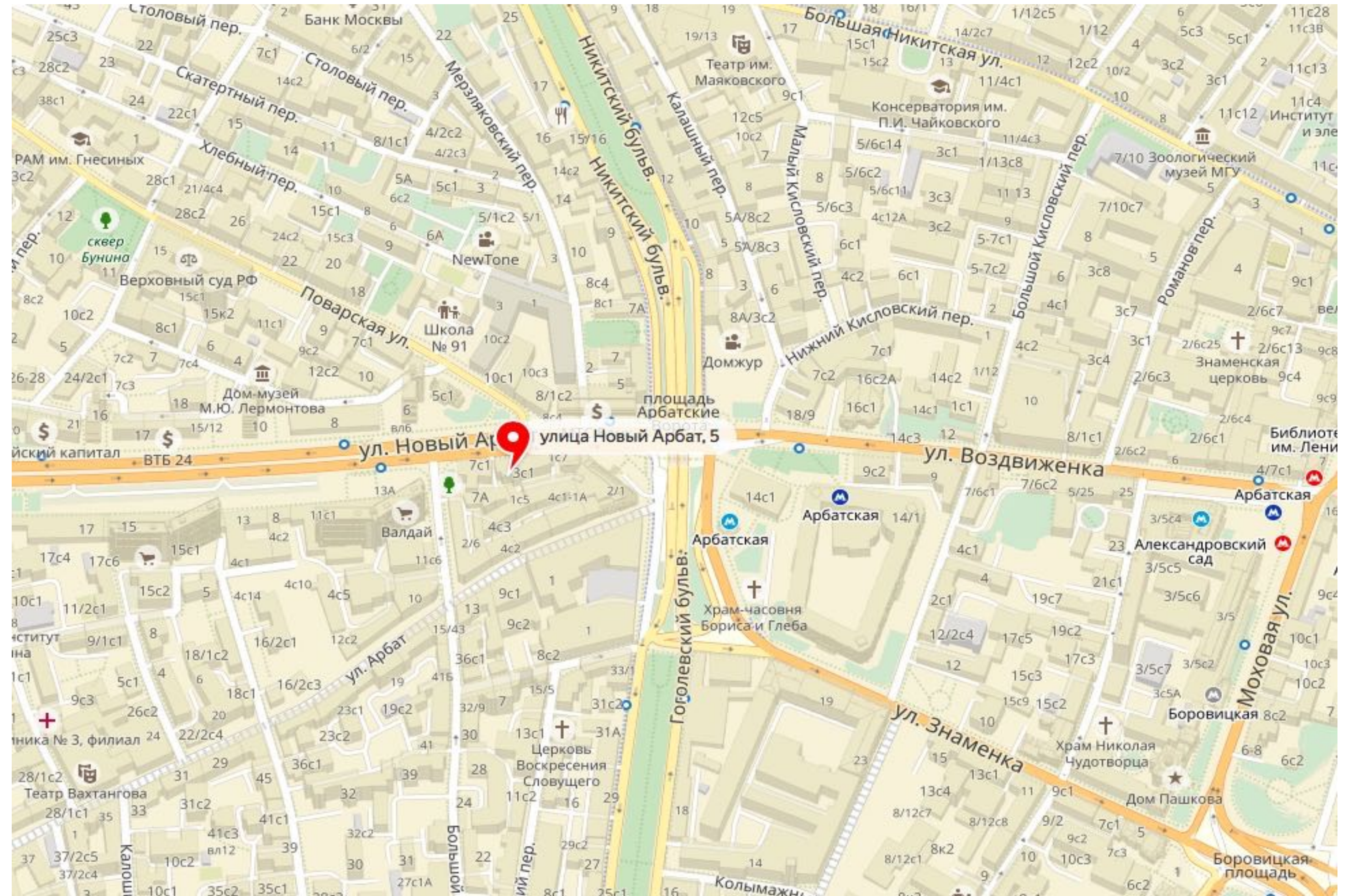
арендные каникулы: обсуждаются

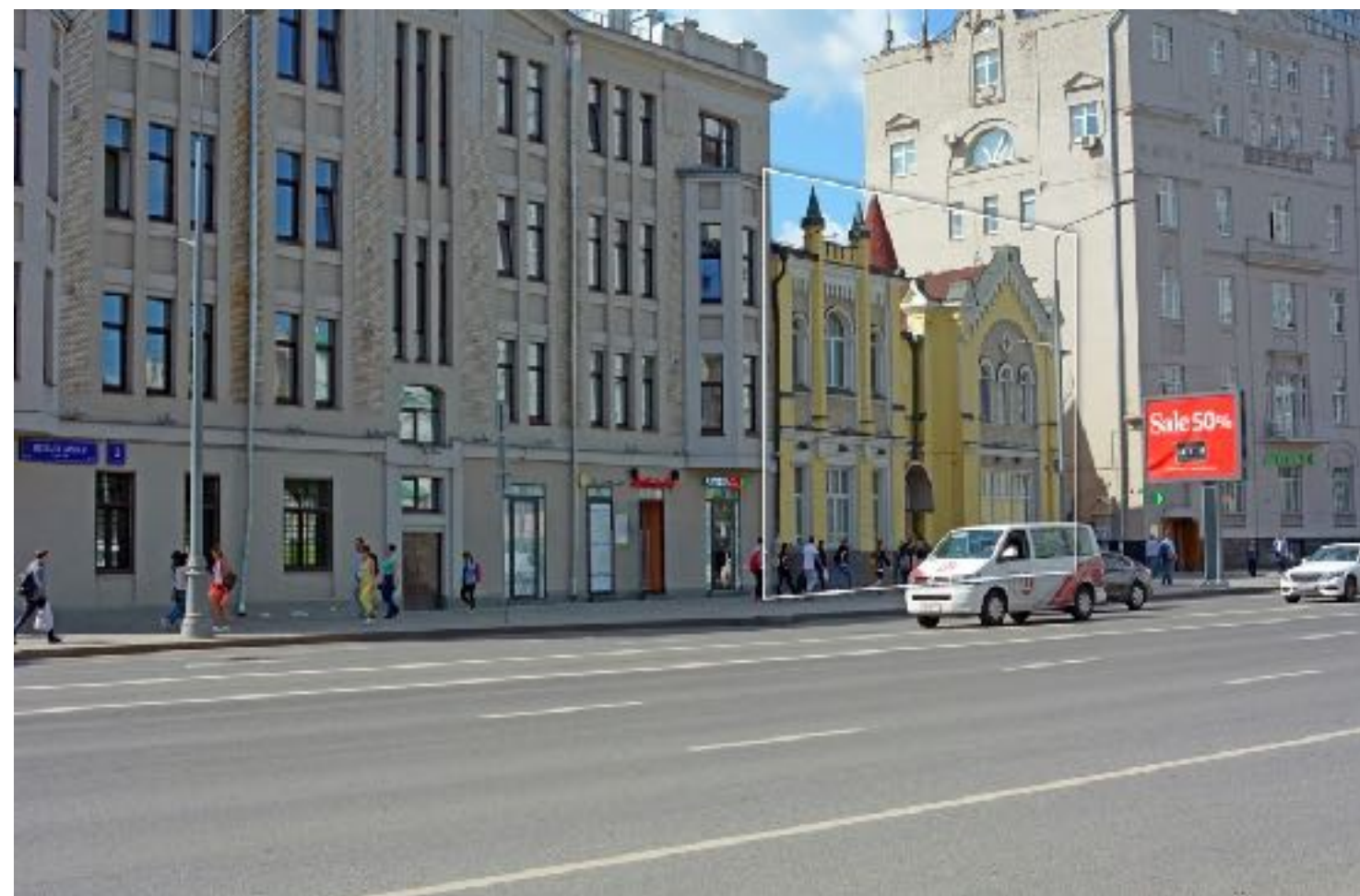
ул. Новый Арбат, дом 5

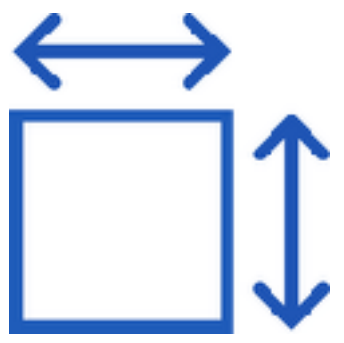
Центральный округ
район Арбат



Арбатская

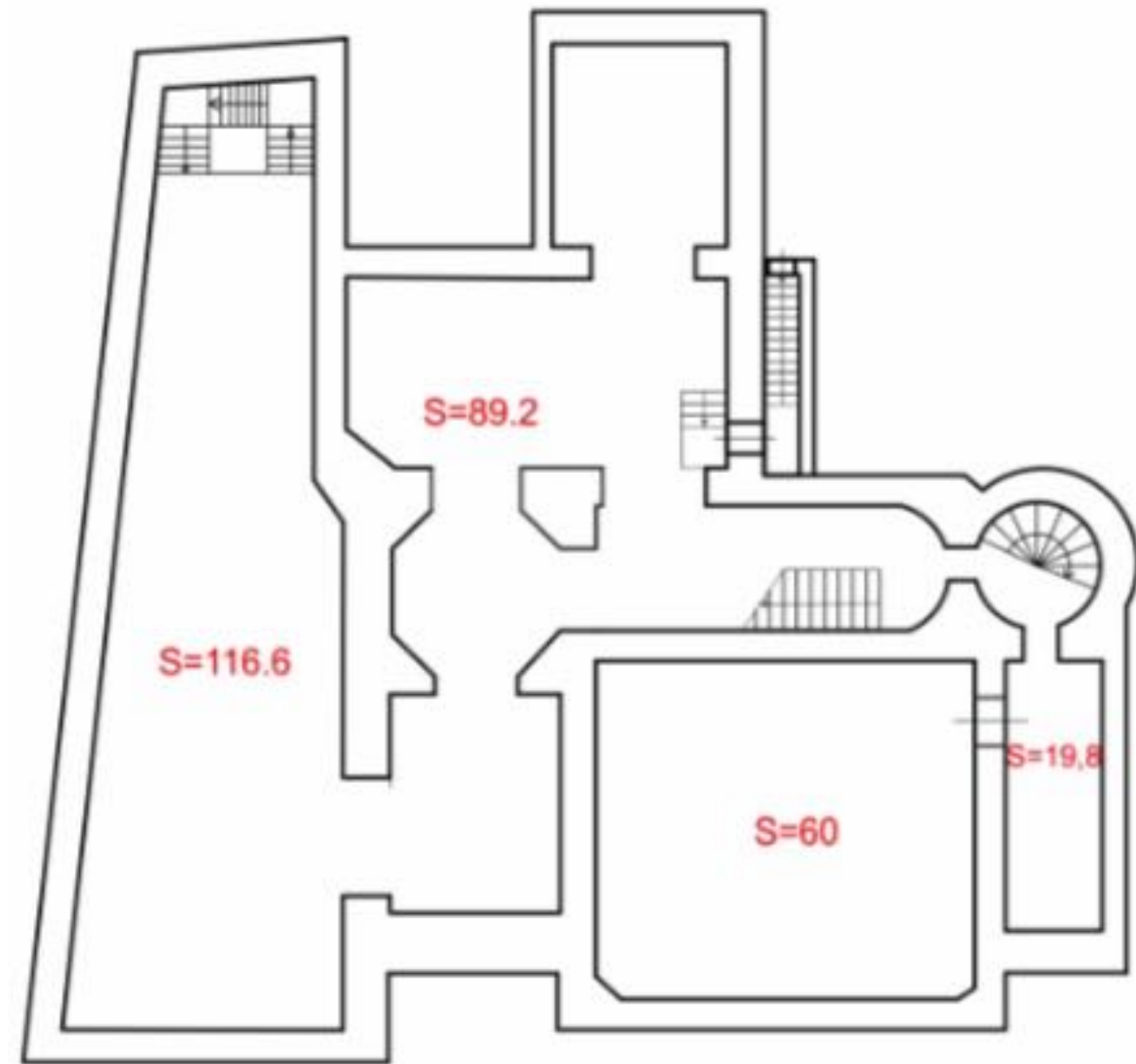




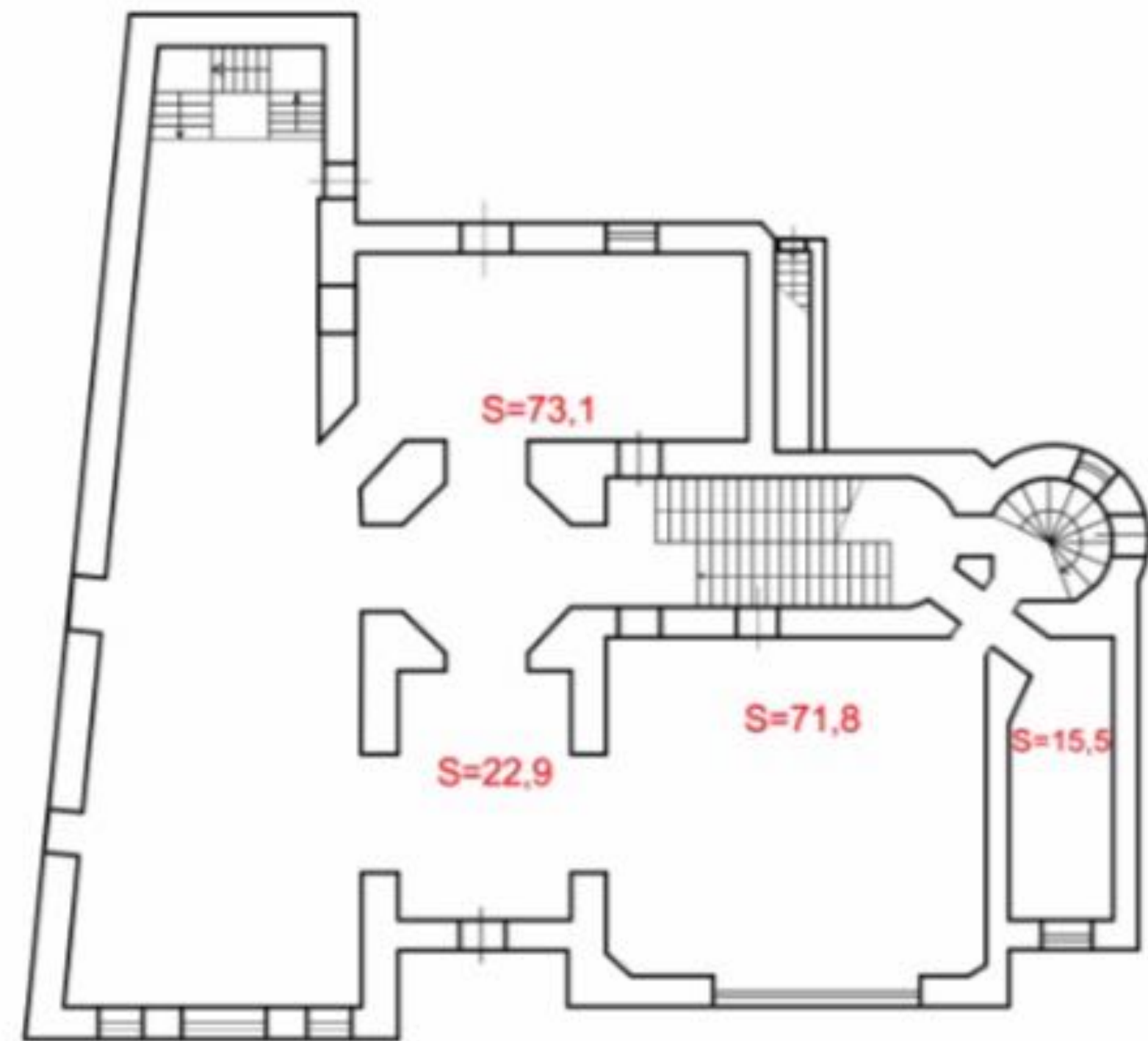


881,1 кв.м.

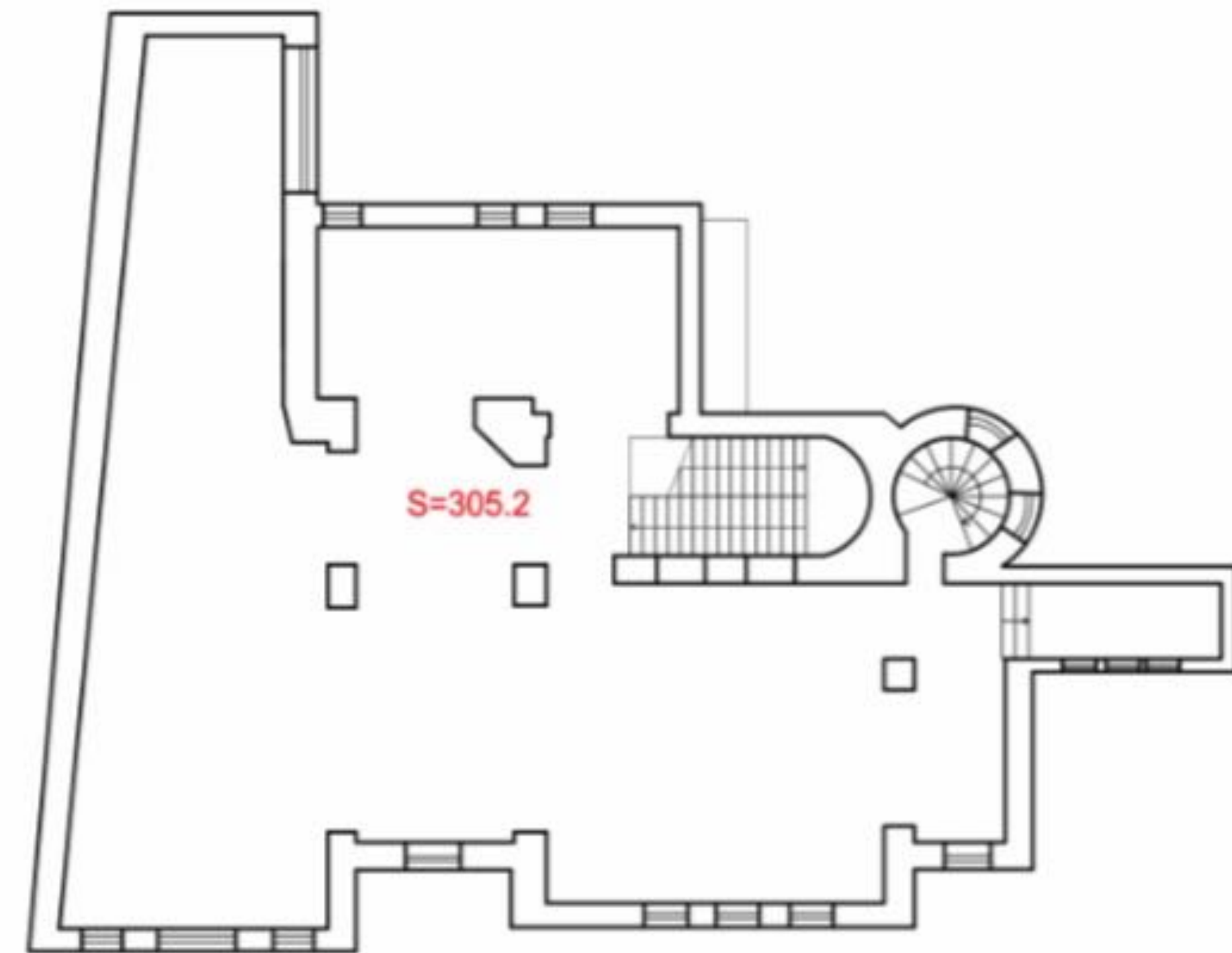
подвал

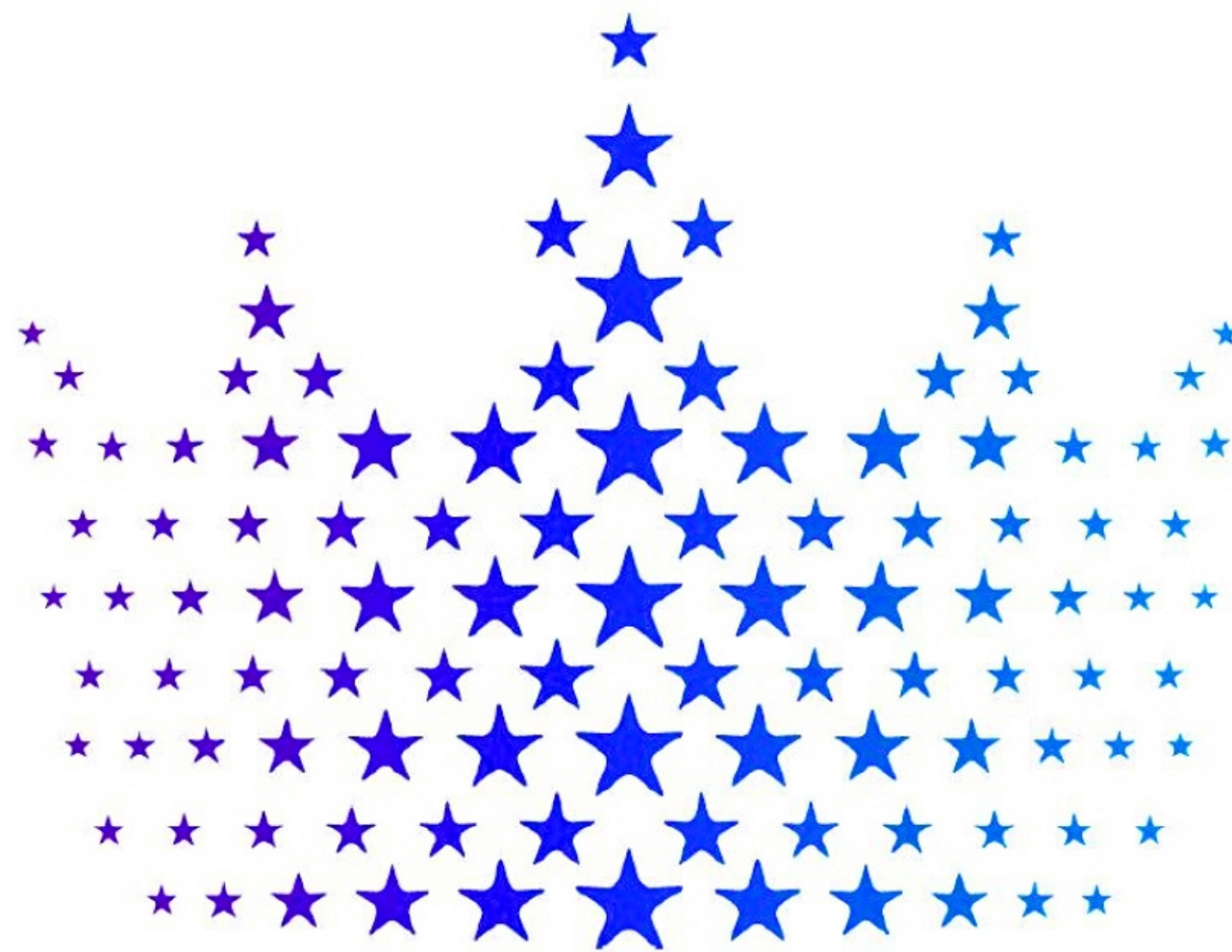


1 этаж



2 этаж





KING ESTATE

ОТДЕЛ ТОРГОВОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

+7 (495) 256 30 00

info@kingestate.ru