



**Северный бульвар, д. 2**  
**площадь: 57,9 кв.м.**





## Основные параметры:

**состояние:** за выездом арендатора

**высота потолков:** 2,7 м.

**планировка:** свободная

**парковка:** городская

**статус:** свободно

**электроэнергия:** 15 кВт.

**налоговая:** ИФНС № 15

Помещение свободного назначения. Первая линия домов. Большие витринные окна по фасаду здания. Все коммуникации центральные. Интенсивный трафик. Сложившееся торговое и деловое окружение.

## Коммерческие условия:

**57,9 кв.м. - 66 000 000₽**

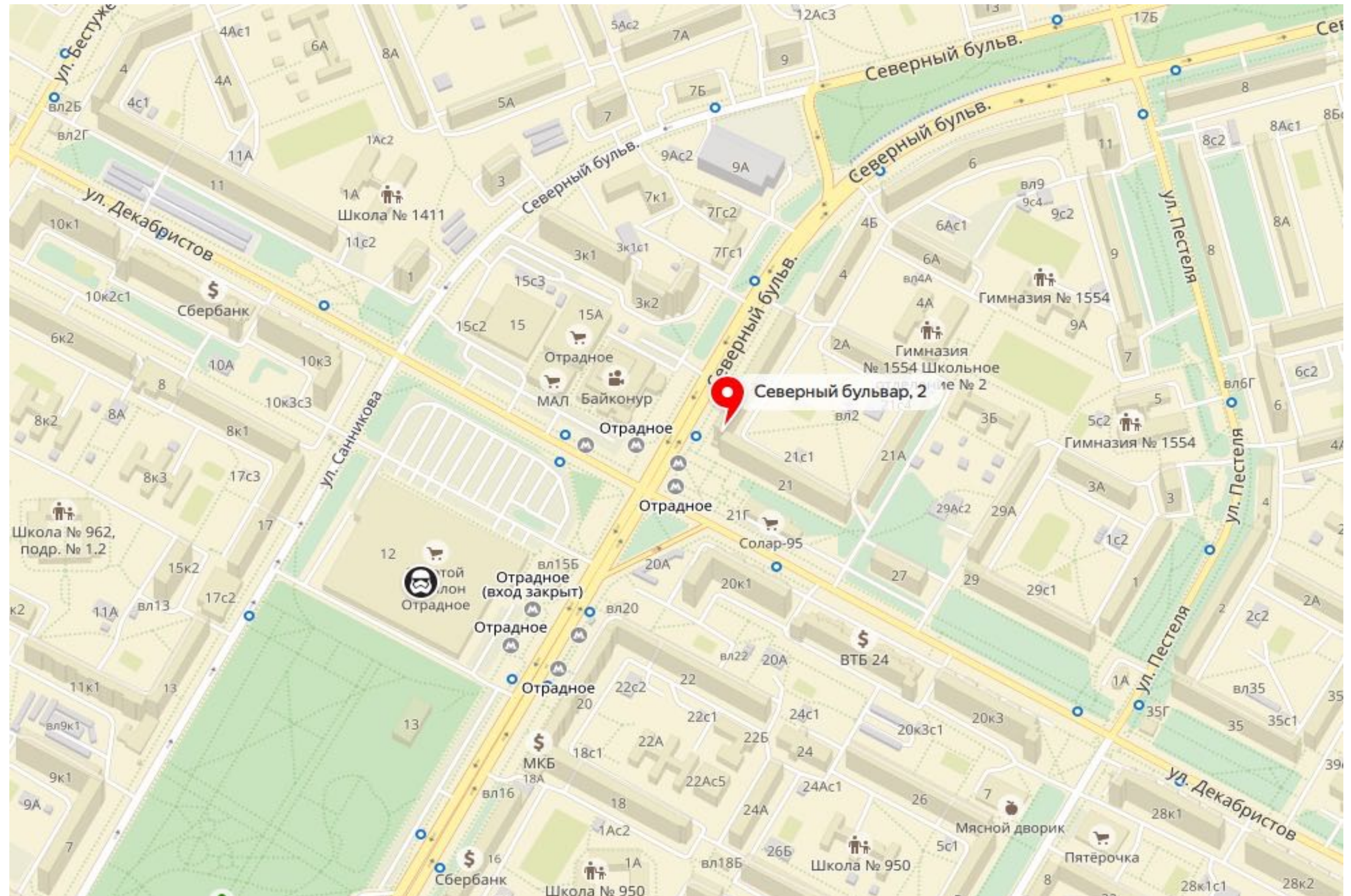
**система налогообложения:** УСН

## Северный бульвар, дом 2

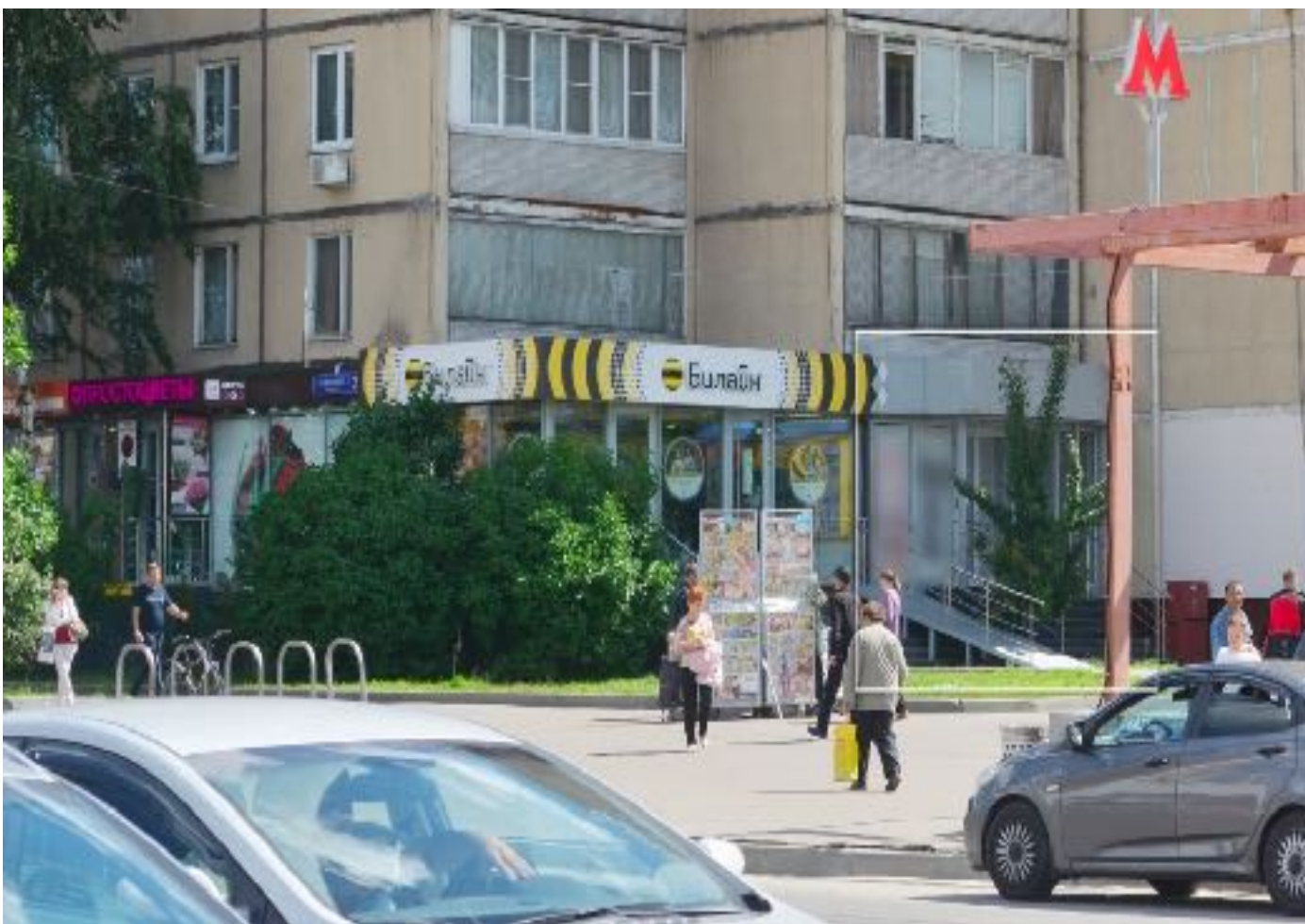
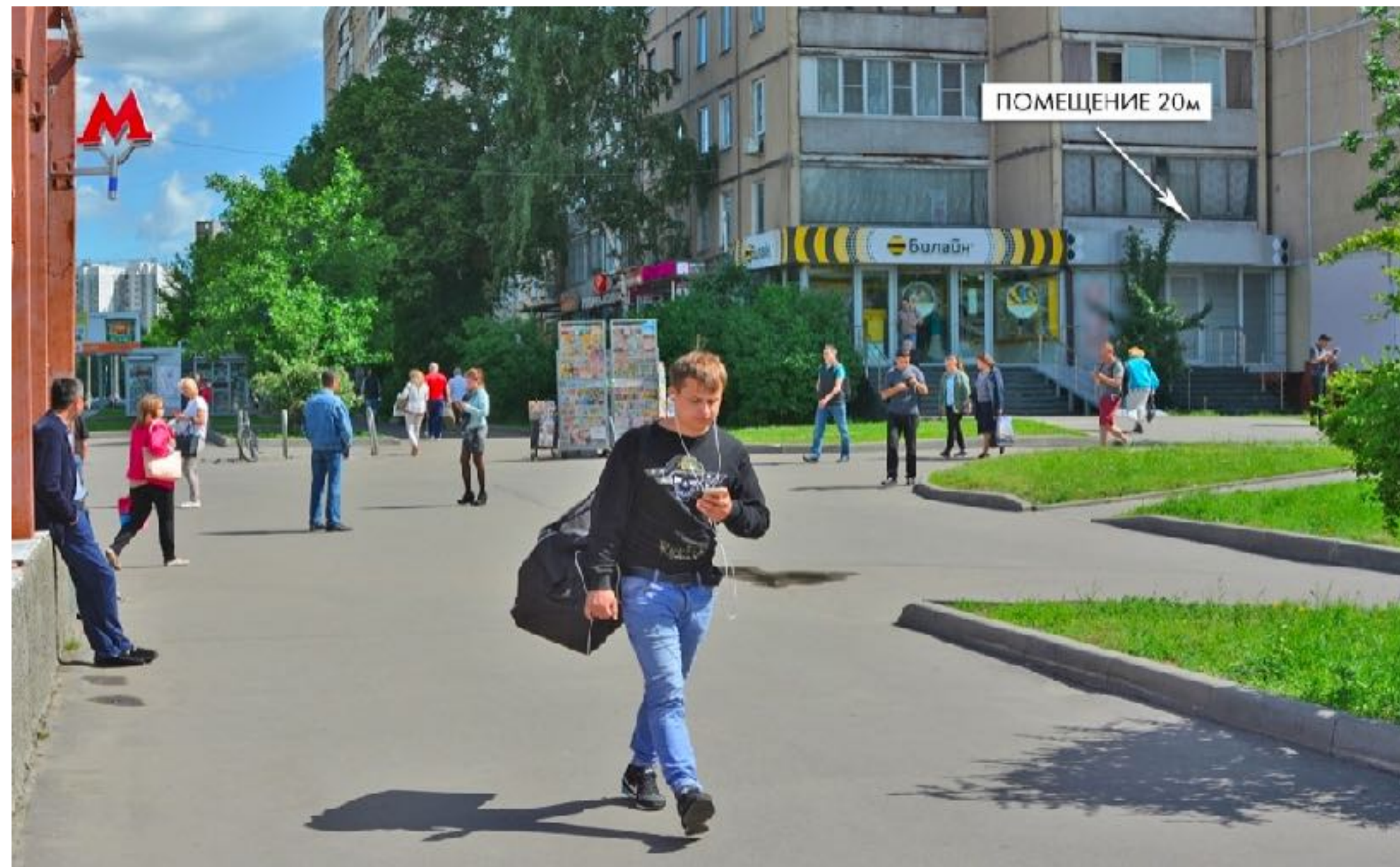
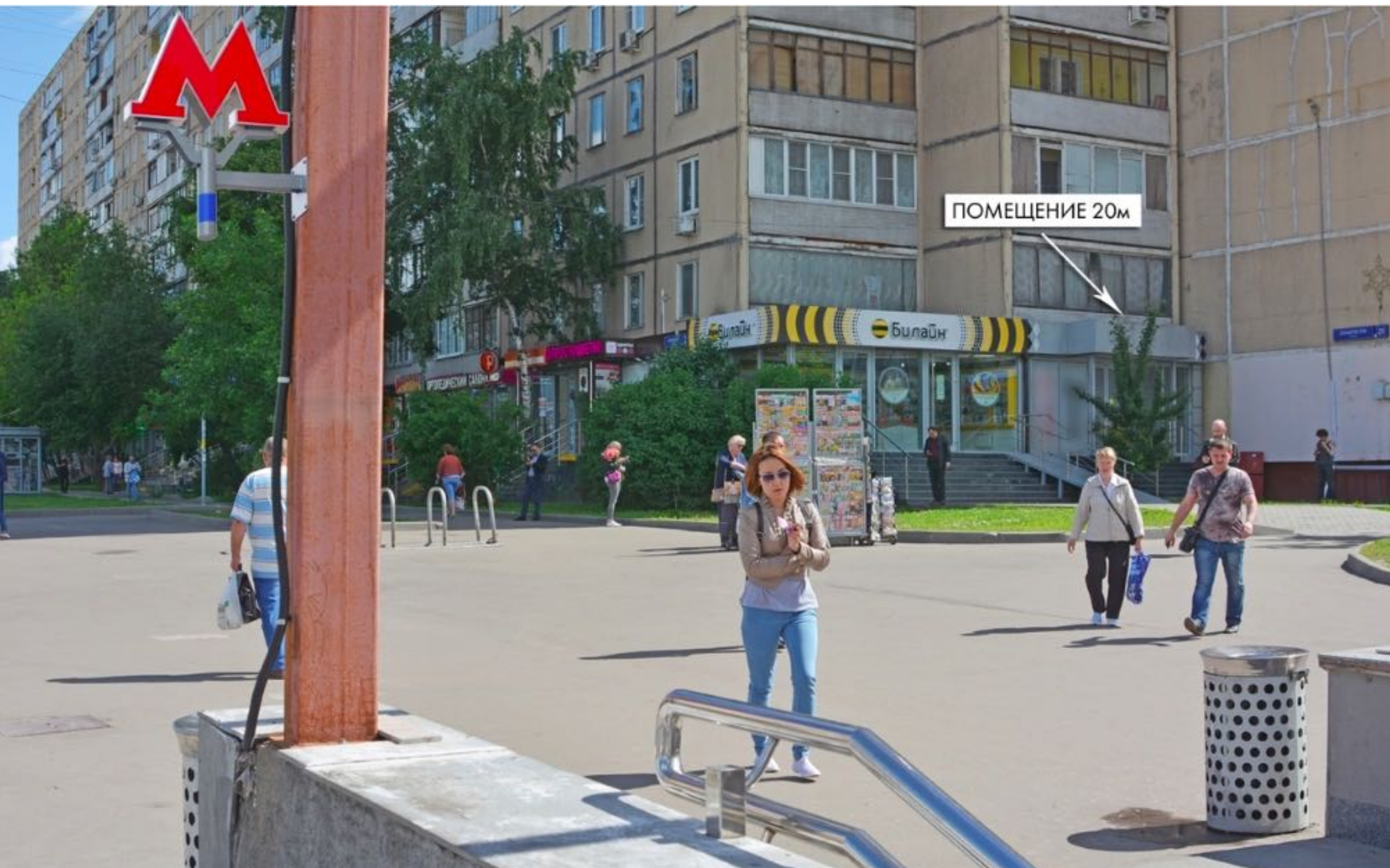
Северо-Восточный округ  
район Отрадное



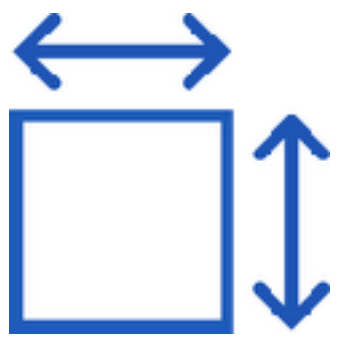
Отрадное



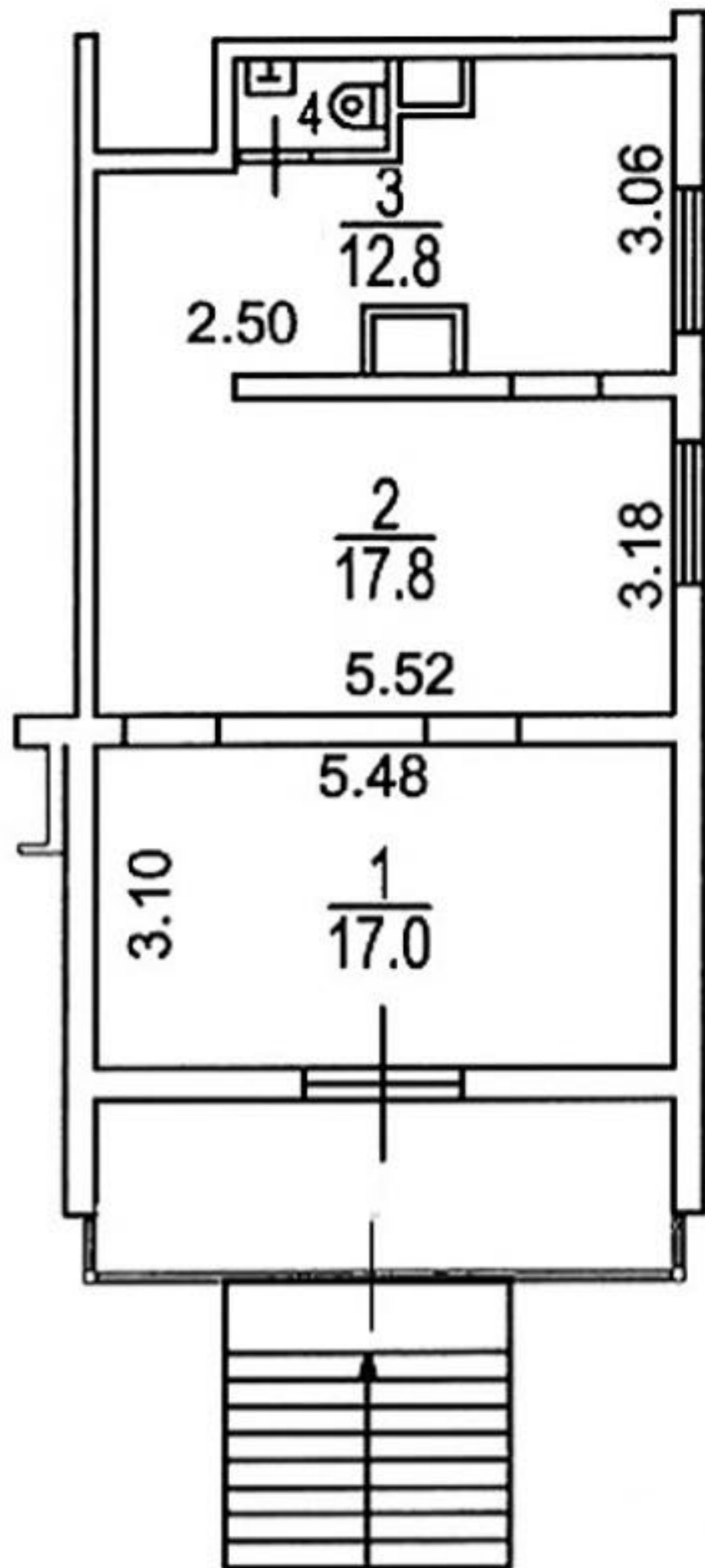


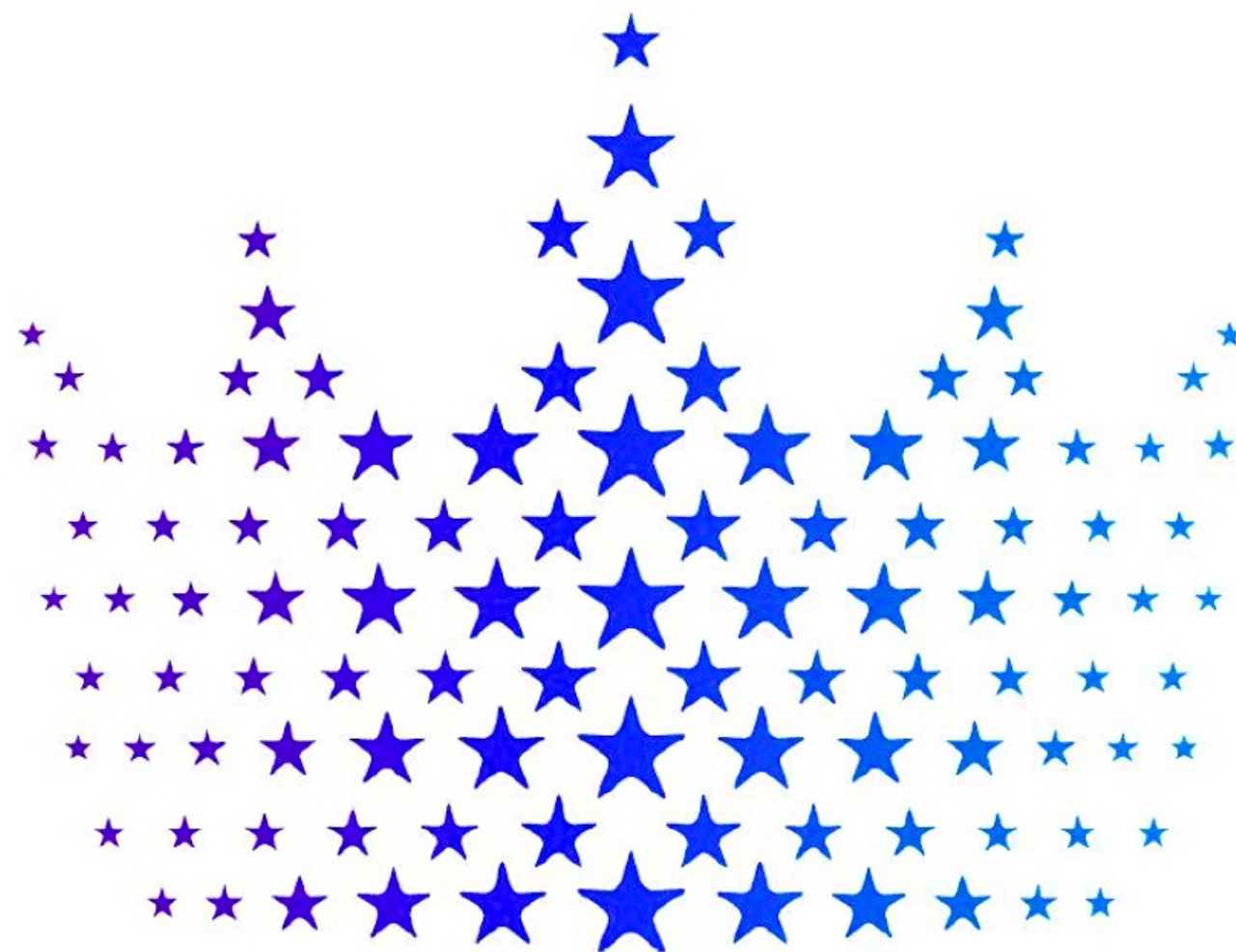






57,9 кв.м.





KING ESTATE

**ОТДЕЛ ТОРГОВОЙ НЕДВИЖИМОСТИ**

**+7 (495) 256 30 00**

[info@kingestate.ru](mailto:info@kingestate.ru)